



Halland

Onsala socken

Akt nr:

13 - ONS

-

4293

Onsala
4293

HANDLINGAR

Upprättade år 1980	Dnr 262/79
Ärende Avstyckning från Karsegården 1:1	
Registerområde Onsala	
Kommun Kungsbacka	Län Halland

Ankom till
LÄNSSTYRELSEN I HALLANDS LÄN
Fastighetsregistermyndigheten
7 MA 1980

326/80

Till akten hör
 1 band
 15 numrerade sidor
 _____ inneliggande karta
 1 annan karta

Lantmäteriet Bl 0280, 76-04, 20000, LiberTryck 602160

Nr 4293

Onsala

1 band 15 sidor
 Kartor: 1 akt at
 / små pl st pl
 rull

Ärenden	Avstyckning från Karsegården 1:1		
	Registerområde	Kommun	Län
	Onsala	Kungsbacka	Halland
Förrättningslantmätare	Namn		Handläggningsställe
	Carl- Lennart Rhodin		FBM:s kontor
Protokollförare	Namn		Handläggning
	Densamme		<input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m		
	Agneta Karsegård, Christina Karsegård, Joachim Waldemar Karsegård och Sture Nicolas Waldemar Karsegård, ägare av Karsegården 1:1 enligt lagfart 1969-11-12, nr 3089 genom Karsegårdens förvaltningsråd (Stig och Olof Karsegård samt Göran Kjellén, fullmakt, se aktbilaga 1).		
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A, och förrättningskarta, aktbilaga KA.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl:		
	Avstyckningen sker för helårsbostadsändamål inom byggnadsplan för Onsala kyrka och Vickan, fastställd 1969-08-21. Utfarten från tomterna torde ha förutsatts få ske på den norr därom belägna vägen även om denna väg avskiljs från kvartersmarken av en smal parkmarkkresa. Fastighetsbildningen bedöms inte strida mot den fastställda byggnadsplanen.		
	Beslut:		
	Fastighetsbildning skall ske enligt karta, aktbilaga KA. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Karsegårdens förvaltningsråd, c/o Stig Karsegård.		
Aktmottagare	Stig Karsegård, Karsegården 1, 439 00 ONSALA.		

Avslutningsbeslut
och besvärshänvisning

Förrättningen avslutas.

Den som vill besvära sig över förrättningen får anföra besvär hos Halmstads tingsrätt, Box 118, 301 03 HALMSTAD 1.

Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 6 maj 1980.

Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Vid protokollet:

Carl Lennart Rhodin
.....
(Carl- Lennart Rhodin)

Protokollet uppsatt 1980-04-08

CLR
.....
Förrättningslantmätare *1980*

ANSÖKAN om lantmäteriförrättning

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Kungsbacka lantmäteridistrikt

SÄNDS TILL Ink. 79-12-27
Nr. 262/79

Fastighetsbildningsmyndigheten
Kungsbacka lantmäteridistrikt
Box 10079
434 01 KUNGSBACKA

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Sökande — Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

Namn (sökande 1) HENETA KARSEGÅRD	Personnummer 580409-5205	Myndighetens anteckningar Datum 1979-12-27 Handläggningen överlätes på <i>Ellen G. Chodiu</i> <i>J. J. Carlsson</i> Ehetschef
Utdelningsadress ALVSBORGSPLAN 52	Telefon bostad (även riktnr) 02/426169	
Postnr och ortnamn 41471 GÖTEBORG	Telefon arbete (även riktnr) STIGKARSEGÅRD	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden KARSEGÅRDEN 1:1	0511734639	
Söcken eller församling ORSALA	Kommun KUNGSBACKA	
Namn (sökande 2)	Personnummer	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		

Önskad åtgärd — Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?
Bifoga en kartskiss för att ytterligare förklara situationen

**AVSTYCKNING AV 2 TOMTER
FRÅN KARSEGÅRDEN 1:1 DELAGNA
VID MANGÅRDSBYGGNADEN**

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad fritidsbostad jord- eller skogsbruk
 något annat, ange vad _____

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med **BYGGNADSPLAN FINNES**
 Området är obebyggt Byggnadslov har inte sökts Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
 Byggnadslov eller dispens har beviljats den _____ Förvärvstillstånd finns
 Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

Ja, daterad den _____ Nej

Lantmäteriet 810211. 79-09 40 000 LiberFörälg 38-80582-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

8:

Andra som berörs av åtgärden — Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

Lantmäterihandlingar och kostnader — fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sändas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Förrättningskostnaderna skall betalas av

Övriga upplysningar

Namnteckning — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

Amelita Kausegård sökande 1

----- sökande 2

Åke Kausegård sökande 3

----- sökande 4

----- sökande 5

FULLMAKT

Datum

28.1.80

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Kungsbacka lantmäteridistrikt

Ink. 1980-02-07

Dnr. 202/79

Fullmakt för

STIG KARSEGÅRD

att vara ombud vid

LANTMÄTERI Å KARSEGÅRDEN 1 i ONSALA

SOCKEN UNDER JANUARI/FEBRUARI 1980

samt att i anslutning till förrättningen förvärva eller överlåta mark eller annan fast egendom. Fullmakten inbegriper rätt att underteckna avtal eller annan överenskommelse. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.

Namnsteckning(ar)

Namnsteckningen(arna) bevitnas. All fullmaktsgörarna är äkta makar/intygade

Hon E. Vik

R. Rodhe

Om fullmakten innefattar behörighet till överlåtelse eller annat avstående av fast egendom skall den undertecknas även av ägarens make, om han (hon) är gift. Gäller inte makes enskilda egendom.

1 Observera att denna mening måste strykas om den inte gäller.

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde	Delg nr	Exp datum ¹	
<input type="checkbox"/> Handling som delges ansökan om ärendet		<input type="checkbox"/> Kallelse till sammanträde	Delg nr 1 - 3	Exp datum ¹ 80-03-19/10	
<input checked="" type="checkbox"/> Avslutande utan sammanträde					
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annot delgsätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Stig Karsegård Karsegården 1 439 00 ONSALA	1		26/3-80		
För fastighet (område) Olof Karsegård c/o Stig Karsegård Karsegården 1 439 00 ONSALA	2		26/3-80		
För fastighet (område) Göran Kjellén Box 53 110 400 15 GÖTEBORG	3		27/3-80		
För fastighet (område) Byggnadsnämnden Box 10 249 434 01 KUNGSBACKA	4		27/3-80		
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					

Lantmäteriet Bl 0240 b. 1978-10 60000 LiberFörslag 38-80583-5

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

Dnr (8)
262790Arbetsområde (3)
Ons

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde
Avst		Karsegården 1:1		Onsala
Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande		
1384	Kungsbacka	Agneta Karsegård		
Åtgärdstyper, kod	Ink datum (6)	Älvsborgsplan 52		
11	79-12-27	414 71 GÖTEBORG		
<input checked="" type="checkbox"/> Flera sökande				
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkingar
KA		Förrättningskarta		
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad	Antal blad 1	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad		
		Beskrivning		
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)		
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)		
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)		
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)		
A	79-12-27	Ansökan		
	80-01-08	In skrivning på uppgift		
1	80-02-07	Fullmakt		
2	80-03-19	Delgivning på förskrivning		
PR1	80-04-08	Protokoll. Beslut om smitt.		
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad		

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR1, PR 2 osv i kronologisk ordning

