

Akt nr:

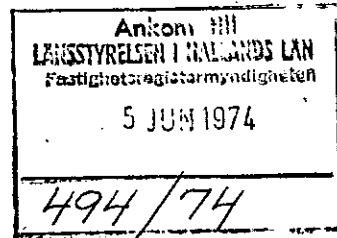
13 - ONS - 4000

AU\$13-ONS-4000

Onsala
4000

HANDLINGAR

Upprättade år 1974	Dnr 79/73
Ärende Fastighetsreglering berörande Staragården 1:7 och 1:11 samt av- styckning från Staragården 1:7	
Registerområde Onsala	
Kommun Kungsbacka	Län Halland



Till akten hör

- 1 band
- 17 numrerade sidor
- 1 inneliggande karta
- - annan karta

Nr 4000

Onsala

1 band 17 sidor
Kartor: / i akt små pl
st pl rull

Ärende Fastighetsreglering berörande Stara- gården 1:7 och 1:11 samt avstyckning från Staragården 1:7		Kommun Onsala	Län Halland
Registerområde Onsala		Nybildade fastigheter Staragården 1:57	
Förrättningslantmätare <i>Per Magnusson</i> Per Magnusson		Registreringsdatum 1974-06-28	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	
		<i>Monica Sjunnessow</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		delareal	± ändring/ summa	

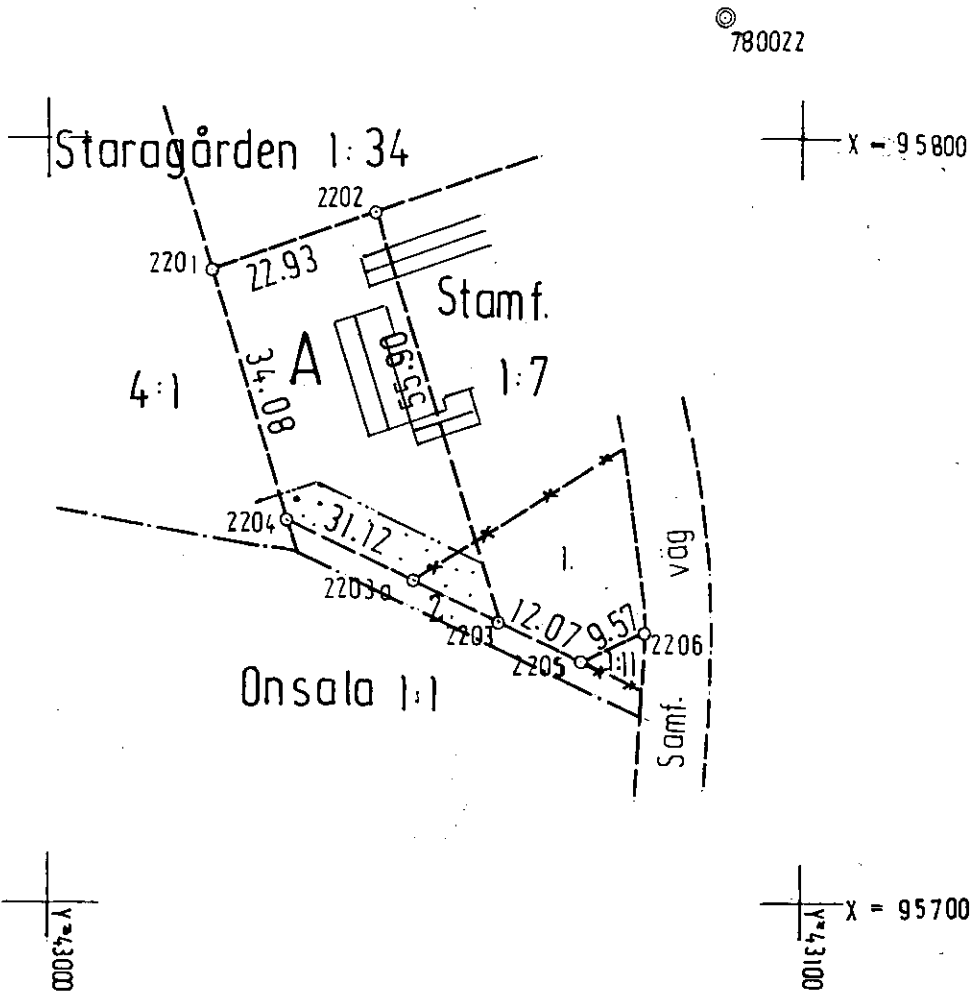
FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING
aktbilaga BE.

Fig 1 = Staragården 1:7
Fig 2 = Staragården 1:11
Lott A = Staragården 1:57

Koordinatförteckning.

Punkt nr	markering	x	y
2201	g:lt rör i mark	95782.77	43021.95
2202	rör i mark	95790.28	43043.62
2203	rör i mark	95736.83	43059.98
2204	rör i sten	95750.17	43031.87
2205	rör i mark	95731.64	43070.88
2206	rör i mark	95735.76	43079.52
780022	rör i mark	95815.95	43089.78

Nyttillkomna gränser:
2202- 2203; 2203a- 2204;
2205- 2206..



Skala 1:1000	Reg karta, lägesangivning 6144:35	Framställd genom Nymätning
-----------------	--------------------------------------	-------------------------------

Mätning BA	Beräkning Date	Kartering Date	Ritn redigering
---------------	-------------------	-------------------	-----------------

4000

Onsala
Nr 4000

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Kungsbacka lantmäteridistrikt

BESKRIVNING

Datum
1974-05-06

1
Dnr
79/73

BE

Ärende Fastighetsreglering berörande Staragården 1:7 och 1:11 samt avstyckning fr. Staragården 1:7	Kommun Kungsbacka	Län Halland
	Registreringsdatum 1974-06-28	
Registerområde Onsala	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Monica Spinnesson</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²			± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b			
<u>Fastighetsreglering.</u>						
<u>Staragården 1:7</u>						
	1		418			Onsala Värme & Vatten Box 3, 430 34 ONSALA.
	2	179	+ 239	+ 239		
<u>Staragården 1:11</u>						
	1	418				"-
	2		179	- 239		
Ersättning: Ingen.						
<u>Avstyckning från Staragården 1:7</u>						
<u>Lotten A</u>		<i>Staragården 1:57</i>		0.1033		"- 00- 2- 11.
I tjänsten: <i>Per Magnusson</i> (Per Magnusson) förrättningslantmätare. <i>MS</i>						

Uppdragsnummer: 15413

Ärende	Fastighetsreglering berörande Staragården 1:7 och 1:11 samt avstyckning från Staragården 1:7		
	Registerområde Onsala	Kommun Kungsbacka	Län Halland
Förrättningslantmätare	Namn Per Magnusson	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Densamme	<input checked="" type="checkbox"/> Handlagd utan sammanträde	<input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se delgivningsförteckning, aktbilaga C.		Närvarande
Yrkande	Enligt ansökan och godkännande, aktbilaga A och B samt anteckning å dagboksblad.		

Datum

1974-05-06

Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Ändamål, helårsbostad. Åtgärden överensstämmer med byggnadsplan, fastställd 1969-07-21. Fastighetsregleringen sker enligt 5 kap 18 § tredje stycket fastighetsbildningslagen. Anslutning kan ske till kommunalt VA-nät. Genom åtgärden kommer Staragården 1:11 att helt utgöras av vägmark enligt planen.</p> <p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte svara för fordran som avses i 10 kap. 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.</p>
Tillträde	Så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Staragården 1:7 och 1:11 är gemensamt intecknade för 100 000:- kronor och samtaxerade. Förskjutningen av värdena mellan fastigheterna är sålunda väsentligen utan betydelse för inteckningshavare. Ersättning avses inte utgå då fastigheterna innehas av samma ägare.</p> <p>Beslut</p> <p>Ingen ersättning.</p>
Fördelning av förrättningskostnader	Onsala Värme & Vatten, Box 3, 430 34 ONSALA.
Aktmottagare	Densamme.
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	<p>Förrättningen avslutas. Den som är missnöjd får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i</p> <p>Hallands Södra Tingsrätt, Box 33, 301 02 HALMSTAD 1. <i>AB</i></p> <p>Datum</p> <p>inom fyra veckor från denna dag eller senast <u>den 4 juni 1974.</u></p> <p>Om besvär anförs skall vid besvärslagen fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen</p>
	<p>Vid protokollet</p> <p><i>P. Hagman</i></p>
<p>Protokollet uppsatt/uppvisat</p> <p>Datum</p> <p>1974-05-06</p> <p><i>PM</i></p> <p>Förrättningslantmätare</p>	Förrättningen godkännes

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
 Detta underlättar handläggningen. Markera
 med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Kungsbacka lantmäteridistrikt

Ink. 1973-03-06

Dnr. 79/73

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Sändes till

Fastighetsbildningsmyndigheten
 Kungsbacka lantmäteridistrikt
 Box 79
 434 01 KUNGSBACKA 1

Ifylles av myndigheten

Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

Glöm inte att fylla i
 uppgifter på nästa sida.

Ansökningen avser ¹		<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från :	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen :
STARA GÅRDEN 1:7		EU. FRÅG MED	
STARA GÅRDEN 1:11			
Registerområde (socken)	Kommun	Län	
ONSALA	ONSALA	HALLAND	

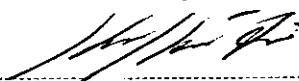
Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen :				
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är				
<input type="checkbox"/> Ej upprättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt		
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:		

Uppgifter om berörda sakägare
 skall lämnas på baksidan

Sökandes namnunderskrift³

AB ONSALA Värme + Vatten



Anvisningar

¹ En enkel kartskiss kan fogas till ansökningen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall be-
 styrkt avskrift av denna insändas (helst i två ma-
 skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars
 kan bli ogiltigt.

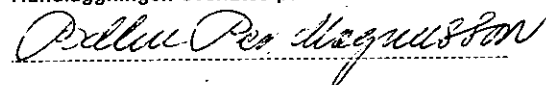
³ Har fastighet flera delägare undertecknas an-
 sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör
 kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får
 sökas av förvärvaren av område om överlåtelse-
 handling finns upprättad. Ansökan får göras ge-
 nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare
 för bolag, förening e d skall bifoga registrerings-
 bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

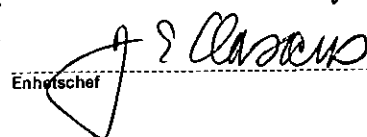
Datum

1973-03-06

Handläggningen överlätes på



Enhetschef



Vänd

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
Stavagården 1:7 1:11	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel AB Qusala Värme o Kollon	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Utdelningsadress Box 3	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer) 430 34 Qusala	Telefon (även riktnummer) 0300/26 020 (700-1000)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴	

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Godkännande.

Undertecknad ägare till Staragården 1:7 och 1:11 i Onsala socken medger härmed att fastighetsreglering och avstyckning verkställs så


att tomtmarksdelen av Staragården 1:11 överföres till Staragården 1:7,

att någon ersättning härför inte skall utgå,

att tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslut vunnit laga kraft,

att avstyckning skall ske av den västra delen av Staragården 1:7.

Onsala den 15 maj 1973.



 för AB Onsala Värme & Vatten *WV*

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde	Delg nr	Exp datum ¹	
<input type="checkbox"/> Handling som delges ¹ ansökan om ärendet		<input type="checkbox"/> Kallelse till sammanträde	Delg nr	Exp datum ¹	
<input checked="" type="checkbox"/> Underrättelse om avsl. utan sammanträde			1 - 2	74-04-23/20	
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delg sätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) (sökande) AB Onsala Värme & Vatten Box 3, 430 34 ONSALA	1		74 7425		
För fastighet (område) Underrättelse Byggnadsnämnden Box 249 434 01 KUNGSBACKA 1	2		74 7425		
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					
För fastighet (område)					

Lentmateriet BI 0240 b. 12. 1972. 60 000. SRA Sthlm 27175

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

Utdrag ur
AKTIEBOLAGSREGISTRET
angående

XEROKOPIA

Bolag nr
155551
registrerat den
16 december 1971

Aktiebolaget Onsala Värme & Vatten med säte i Onsala kommun, N:

Register- uppgift nr	Datum för registrering	lungörelse	Aktiekapitalet uppgår till kr.	varav inbetalt kr	Bolagets nuvarande firma registrerad den
1	1971 16/12	1972 3/1	20.000	20.000	se ovan

Registeruppgift:

Den 7 september 1971 beslöts bildande av Aktiebolaget Onsala Värme & Vatten. Bolaget skall utföra installationer av värme, vatten och sanitet samt äga och förvalta fastigheter Svensson idka därmed förenlig verksamhet. Aktiekap. uppgår till 20.000 kr., skall utgöra lägst detta belopp, högst 60.000 kr. och är fördelat i aktier à 100 kr. Aktiekap. har inbetalts. Styrelsen har sitt säte i Onsala kommun, N. Bolagets postadress är Box 3, 430 34 Onsala 1. Bolagets räkenskapsår omfattar tiden 1/7 - 30/6. Ord. bolagsstämma hålles under november eller december. Meddelanden till aktieägarna sker skriftligen, kallelse till bolagsstämma senast två veckor före ord. och en vecka före extra stämma.

Styrelsen utgöres av Leif Georg Karlsson och Kurt Georg Kärrdin, båda i Onsala kommun, N. Firman tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter var för sig. Bolagsordningen innehåller förbehåll om rätt för aktieägare att i vissa fall vid akties övergång lösa aktien, avvikelser från 119 § 3 och 4 ab. lagen samt förbud i vissa fall mot aktieförvärv. Samtliga aktier är bundna.

Registreringsbevis

Att denna kopia innehåller de senaste i
aktiebolsagsregistret fo. ifrågavarande
aktiebolsag beträffande styrelse och firma-
teckning intagna uppgifter betygat

Stockhol. den 21/12 1971
I tjänsten

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
AB



SECRET
FR
1971

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkingar
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad	Antal blad 1
BE		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	73-03-06	Ansökan	
	73-03-07	REGISTRERINGSBEVIS	
B	73-05-22	Övercus kommun eloe	
	74-03-26	Onsala Värme och Vatten yrkan per del. att vägnarhen till Staragården 1:7 överfärs till Staragården 1:4 / PM	
C	74-04-23	Delgivningsförteckning	
	73-03-06	Landsbeskrivningsuppgifter	
PR 1	74-05-06	Avskrivning, Protokoll / PM	

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

