

Akt nr:
13 - ONS - 3329

AU\$13-ONS-3329

Onsala socken

N:r 3329

D.-Nr 214/64

HANDLINGAR

70 Dnr. 3: 125
inkom 23/3 1965 till
Hallands läns lantmäterikontor

angående avstyckning från fastigheten

STAREGÅRDEN 1⁷

i Onsala socken, Onsala kommun,

..... Hallands län;

upprättade år 19.....⁶⁵

av

Herbert Berg

distriktslantmätare.

Kartor	rullade,	st. pl.	
.....	1.....	i akt,	små pl.

Akten består av /..... band handlingar

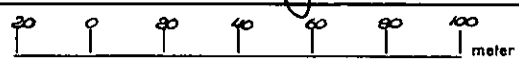
innehållande 5 skrivna sidor jämte

/..... kart a

N:r 3329

Område å fastigheten S T A R E G Å R D E N 1⁷		KARTA	Dnr 214/64	Uppr år 1965
Socken Onsala		Upprättad vid avstyckning av: <i>Herbert Berg</i> distriktslantmätare.		
Kommun Onsala	Län Hallands			

Beskrivning Skala **1:2000**



Beteckning på kartan Areal hektar R N:r
ägslag m m

1. tomt, trädgård 0,1374 R. Nr. 34

Koordinatförteckning.

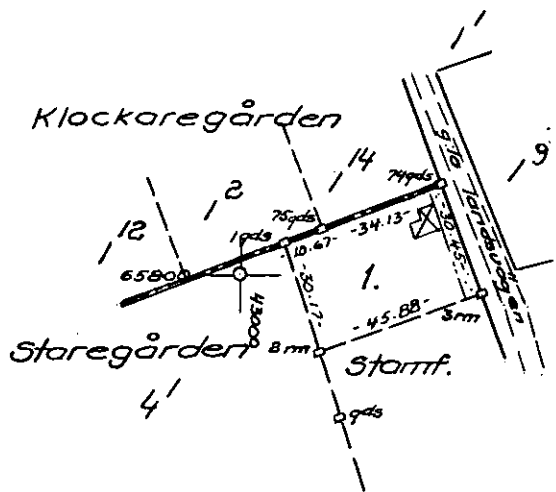
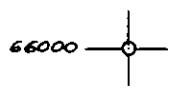
Nr	x	y	markering.
1	65808,23	43011,76	g:1 dubb i sten
2	65779,33	43020,42	rör i mark
3	65794,36	43063,77	rör i mark
74	65823,20	43053,99	g:1 dubb i sten
75	65811,82	43021,81	g:1 dubb i sten

Servitut:
Med området följer rätt att för utfart nyttja befintlig väg vid områdets östra gräns.

Vid förrättningen nytillkomna gränser: sträckorna 2- 3- 74.

§ 420. År 1965 den 2 juli blev den i enlighet med denna karta verkställda avstyckningsförrättning av överlantmätaren i Hallands län fastställd, betygar

På ambets vägnar:
e.f. *Ragnar Albing*
/Ragnar Albing



= område som ej får bebyggas.

Mätning	Koorder	Arealber	Kartering	Ritning
AB-5	AB-5	AB-5	AB-5	AB

Bl. 0337. 12 000 ex 64. SRA 460384

Arkivnr m m
3329

Onsala socken

- *N:r* **3329**

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken, kommun, län

Onsala, Onsala, Halland.

1 § Kungsbacka den 27 februari 1965.

Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Hildur Mandahl genom Gunnar Börjesson enligt fullmakt se ver. nr 1, ägare till
Staregården 1⁷ enligt lagfart den 26/8- 59 nr 1024 och den 18/11- 64
nr 1735.

Roland Henrikssen, som enligt preliminär redegörelse skulle förvärva det till av-
styckning föreslagna området.

Byggnadsnämnden hade underrättats om sammanträdet den 19.2. 1965.

Avstyckningens ändamål och omfattning Ett å marken bestämt tomtområde enligt förslag till
byggnadsplan, avsett för årsbostad.

Med området följer rätt att för utfart nyttja befintlig väg vid områdets östra gräns.

Häruöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Antecknades, att det avstyckade området i areal innehåller 0,1374 hektar.

R. Ner / 34

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan För området gäller av länsstyrelsen fastställda
utomplansbestämmelser. Förslag till byggnadsplan för Onsala kyrka - Vicken föreligger
upprättad och är antagen av kommunen och föremål för länsstyrelsens fastställelse-
prövning. Området överensstämmer med planen.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela
tillstånd till densamma.

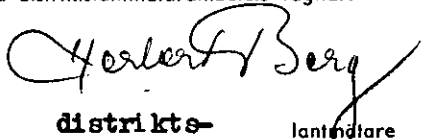
Förrättningskostnaderna skulle betalas av Roland Henriksson, Tingbergsvägen 2 B, Kungsbacka.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Roland Henriksson.

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrätt-
ningen hos ägodelningsrätten i Hallands norra

Kartan skulle tillställas förrättningsmannen för vidare åtgärd.
domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


distrikts- lantmätare

Protokollet uppsatt den 27 februari 1965.

D: nr 214/64.Inkom den 2 juni 1964.Till Herr Distriktslantmätaren i Kungsbacka distriktHärmed anhålles om avstyckning från fastigheten Staregården 1⁷uti Onsala socken.Kungsbacka den 2 juni 1964Hildur Mandahl

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare: Hildur Mandahl, Mandahls, OnsalaKöpare: ~~Georg Salomonsson, Skäpplandsgat 25, Cbg V~~ Salauð SteinkóornÖvriga sakägare: Trögbergsgraven 2 B, Plw

M+P
R=1 1/2

LANTMÄTERIET

Kallelse till sammanträde.

Dnr. 214/64

Till
Fröken Hildur Mandahl
Mandahls,
Onsala.

Sammanträde för avstyckning från fastigheten Staregården 1⁷ i
Onsala socken

har blivit utsatt att hållas —

Lördagen den 27 februari 1965 klockan 10⁰⁰ å lantmäterikontoret i Kungsbacka.

Härvid förekommer till behandling bland annat:

Såsom uppgiven sakägare kallas Ni till sammanträdet och anmanas att därvid förete tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående område, som beröres av förrättningen.

Därest inställelse sker genom ombud, skall fullmakt i huvudskrift företes. Om så anses lämpligt kan fullmaktsformuläret nedan ifyllas och användas. Härvid bör särskilt observeras att fullmakten icke får avskiljas från kallelsen.

På tjänstens vägnar:

Herbert Berg
distrikts- lantmätare.

Fullmakt.
(Får ej avskiljas från kallelsen)

för Lennar Björnsen Björnshög Onsala
förrättning min
att vid ovannämnda sammanträde vår talan föra och rätt bevaka, ävensom att å mina vägnar ingå
förening i frågor, som vid förrättningen förekomma. — Ombudets laga åtgärder godkännas.

Onsala den 25/2 1965

Hildur Mandahl

Bevittnas:

Åke Parubm

Sture Lunde

Blanketten kan användas för utskrift samtidigt med blankett 0205. Fönsterkuvert format C 65 (centralupph. nr 407.72) kan användas.

SSA

4
(Aberopos vid korrespondens)

Räkningsutställare

**Distriktlantmätaren i
Kungsbacka distrikt,
Box 79, Kungsbacka.**

Räkningsmottagare

**Roland Romriksson
Fingbergsvägen 2 B,
Kungsbacka.**

Räkningen avser	Brutto kronor	Däroav subvention %	kronor	Netto kronor
Avyttring Från fastigheten Staregården 1:7 i Ondala socken. (Ärskostad utom Dyl, börjad den 27/2- 65)				
Grundavgift:	190:-			
1. Fast tillägg	100:-			
1 liggelott om 0,1374 hektar	210:-			
	500:-			
Inl. SFS 938/64 15 § tillägg	75:-			
Summ kronor	575:-			
Kartkost Över samma område.				
20kr 1/2 köb timma á 19:-	28:50			
avr.	28:-			
Totala kronor	603:-			
Ersättningen uttagen genom postförskott. betygar på tjänstens vägnar:				
<i>Jens Östling</i> Mons				

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.